



АДМИНИСТРАЦИЯ МАЗАНОВСКОГО РАЙОНА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.07.2022

№ 356

с. Новокиевский Увал

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков на территории села Маргаритовка, Амурской области Мазановского района

Рассмотрев ходатайство филиала акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания «Амурские электрические сети» (далее-АО «ДРСК»)) об установлении публичного сервитута для размещения «ВЛ 0,4 кВ с.Маргаритовка и ТП», и руководствуясь ст. 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43, 39.45, Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.36 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. В целях установления публичного сервитута необходимого для организации деятельности по передаче и транспортировке электрической энергии по распределительным сетям с последующей эксплуатацией объектов электросетевого хозяйства в целях обеспечения надежного и качественного электроснабжения потребителей, расположенных на территории Мазановского района, принадлежащих АО «ДРСК» на основании договора купли-продажи ценных бумаг от 16.11.2006 и акта приёма-передачи к договору купли-продажи ценных бумаг от 08.12.2006, утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению и установить публичный сервитут сроком на 49 ( сорок девять) лет в отношении следующих земельных участков:

1.1. части площадью 1,7 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:17:012201:613, площадью 97 кв.м., из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «Для размещения и эксплуатации ВЛ-0.4кВ» местоположение: Амурская область, Мазановский район, с.Маргаритовка, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по контуру села Маргаритовка, с целью установления публичного сервитута, для эксплуатации «ВЛ-04 кВ, с.Маргаритовка и ТП».

1.2. части площадью 4,29 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:17:012201:1, площадью 1000 кв.м., из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «Производственная база» местоположение: Амурская область, Мазановский район, село Маргаритовка, улица Центральная, дом 25, с целью установления публичного сервитута, для эксплуатации «ВЛ-04 кВ, с.Маргаритовка и ТП».

1.3. части площадью 3,17 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:17:012201:109, площадью 2000 кв.м., из земель населенных пунктов,

с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства» местоположение: Амурская область, Мазановский район, село Маргаритовка, улица Полевая, дом 1, квартира 2, с целью установления публичного сервитута, для эксплуатации «ВЛ-04 кВ, с.Маргаритовка и ТП».

1.4. части площадью 5 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:17:012204:246, площадью 38923 кв.м., из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «Скотоводство» местоположение: Амурская область, Мазановский район, село Маргаритовка, с целью установления публичного сервитута, для эксплуатации «ВЛ-04 кВ, с.Маргаритовка и ТП».

1.5. земельный участок на территории кадастровых кварталов 28:17:012201, 28:17:012204 площадью 604,84 кв.м., местоположение: Амурская область, Мазановский район, село Маргаритовка, категория земель: земли населенных пунктов, цель установления публичного сервитута: для эксплуатации «ВЛ-04 кВ, с.Маргаритовка и ТП».

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, дом 32, адрес электронной почты: [dos@amur.drsk.ru](mailto:dos@amur.drsk.ru)).

3. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 № О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Отделу по управлению муниципальной собственностью администрации Мазановского района (Мазур К.А.):

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Мазановского района;

5.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

5.3. Направить копию настоящего постановления для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципальных образований по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято данное постановление;

5.4. Направить копию настоящего постановления в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области, для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

- 5.5. Направить копию настоящего постановления акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Главы района



М.П.Пивень

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории  
с.Мargarитовка

